



AJUNTAMENT D'ISÒVOL

**ORDENANCES FISCALS**

---

**2020**



## ÍNDEX

## Pàgina

1. Ordenança fiscal núm. 1. Reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres .....	4
2. Ordenança fiscal núm.2. Reguladora de l'impost d'increment del valor dels terrenys urbans .....	10
3. Ordenança fiscal núm. 3. Reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica .....	17
4. Ordenança fiscal núm. 4. Reguladora de l'impost d'activitats econòmiques .....	23
5. Ordenança fiscal núm. 5. Reguladora de l'impost sobre béns immobles .....	29
6. Ordenança fiscal núm. 6. Reguladora de la taxa per a la prestació del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable.....	35
7. Ordenança fiscal núm. 7. Reguladora de la taxa pels serveis de recollida, transport i tractament de residus.....	39
8. Ordenança fiscal núm. 8. Reguladora de la taxa de llicències urbanístiques .....	43
9. Ordenança fiscal núm.9. Reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament del sòl, subsòl i vol sobre el domini públic municipal .....	48
10. Ordenança fiscal núm. 10. Reguladora de la taxa per l'ús del local social del municipi .....	52
11. Ordenança fiscal núm. 11. Reguladora de la taxa per clavegueram.....	55
12. Ordenança fiscal núm. 12. Reguladora de la taxa per expedició de documents administratius i realització d'activitats jurídiques i administratives de competència municipal .....	58
13. Ordenança fiscal núm. 13. Reguladora de la taxa pel servei de conservació del cementiri municipal.....	61



## **ÍNDEX**

## **Pàgina**

---

14. Ordenança fiscal núm. 14. Reguladora de la taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o de forma abusiva a la via pública .....	64
15. Ordenança fiscal núm. 15. Reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments .....	66
16. Ordenança fiscal número 16. General de contribucions especials .....	70

---

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM.1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

### **Article 1. Fonament legal**

D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 100 a 103, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

### **Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització dins el terme municipal d'Isòvol de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual sigui necessari l'obtenció de la llicència d'obra urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest municipi.

Queden inclosos en el fet imposable de l'impost els supòsits en què les ordenances municipals d'aplicació autoritzin la substitució de la llicència urbanística per la comunicació prèvia, o que les construccions, instal·lacions o obres es realitzin en compliment d'una ordre d'execució municipal.

2.2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior, podran consistir en:

- a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota mena de nova planta.
- b) Enderrocs i demolicions de construccions, totals o parcials.
- c) Obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixin en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- d) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres per executar en un projecte d'urbanització o edificació aprovat o autoritzat.
- e) Alineacions i rasants. L'obertura de rases en la via pública o en terrenys del comú i les obres d'instal·lació de serveis públics o de modificació i ampliació d'aquests serveis, qualsevol que en sigui l'emplaçament.
- f) Les obres de tancament dels solars o dels terrenys i de les tanques, les bastides i les bastimentades de precaució.
- e) La nova implantació, l'ampliació, la modificació, la substitució o el canvi d'emplaçament de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics, qualsevol que en sigui l'emplaçament.
- f) Obres en cementiris.

- g) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports o de les tanques que tinguin publicitat o propaganda visible o perceptible des de la via pública.
- h) Les instal·lacions subterrànies dedicades als aparcaments, a les activitats industrials, mercantils o professionals, als serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- i) Els usos, obres i instal·lacions de caràcter provisional a què es refereix la Llei d'Urbanisme.
- g) La realització de qualsevol altres construccions, instal·lacions, obres o actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que hi siguin aplicables com a subjectes a llicència municipal.

### **Article 3. Subjectes passius**

3. 1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. Els propietaris dels immobles sobre els quals es realitzin les construccions, instal·lacions o obres sempre que siguin propietaris de les obres. En els altres casos, es considerarà contribuent qui tingui la condició de propietari del terreny.

3. 2. Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o realitzin les construccions, les instal·lacions o les obres, si no eren els mateixos contribuents.

### **Article 4. Base imposable, quota i meritació**

4. 1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, entenent-se com a tal el seu cost d'execució material, amb un import mínim de seixanta euros (60,00€) per les obres menors i cent euros (100,00€) per les obres majors.

No formen part de la base imposable, en cap cas, l'IVA i demés impostos anàlegs, propis de règims especials, ni tampoc les taxes, preus públics i demés prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb aquestes construccions, instal·lacions o obres, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material, sempre que l'existència i quantia d'aquests conceptes resultin dels respectius contractes, pressupostos o documents suficientment acreditatius.

4.2. El tipus de gravamen serà el QUATRE (4) per cent.

4.3. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar la base imposable al tipus de gravamen.

4.4 En el cas d'assabentats d'obres i comunicacions prèvies d'obres, no serà d'aplicació aquest impost.

5. L'impost merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència, ni presentat la comunicació prèvia.

### **Article 5. Normes de Gestió**

5.1. Quan es concedeixi la llicència urbanística preceptiva o quan no havent-se sol·licitat, concedit o denegat, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte i la seva base imposable es determinarà en funció dels mòduls que figuren en aquest mateix article. Si qualsevol actuació concreta no està expressament prevista als esmentats mòduls, la base imposable serà determinada pels serveis tècnics municipals, d'acord amb el cost estimat de l'actuació.

5.2. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o les obres realitzades, l'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si escau, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior, i practicarà la liquidació definitiva corresponent, tenint en compte el cost real i efectiu d'aquelles, i exigirà al subjecte passiu o li reintegrarà, si escau, la quantitat que correspongui.

5.3. En l'exercici de les funcions anteriors, es podrà requerir la documentació que reflecteixi el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions o obres, que pot consistir, entre d'altres, en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, els contractes d'execució, la comptabilitat de l'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se adequada a l'efecte de la determinació del cost real. Quan no s'aporti la documentació esmentada, no sigui completa o es consideri que no se'n pugui deduir el cost real, la comprovació administrativa la faran els serveis municipals pels mitjans de determinació de la base imposable i comprovació de valors establerts a la Llei general tributària.

5.4. Els deutes tributaris derivats de la liquidació provisional i de la liquidació definitiva es notificaran al subjecte passiu d'acord amb els articles 109 i següents de la Llei General Tributària i d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

5.5. Quan el projecte inicial de la construcció, obra o instal·lació presentat a l'Ajuntament es modifiqui, s'haurà de presentar de nou i sol·licitar l'aprovació de l'Ajuntament. En el cas que aquesta modificació suposi un increment del pressupost, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional complementària per la diferència entre el pressupost inicial i el modificat.

#### **Article 6. Inspecció i recaptació.**

6.1. La inspecció i recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb la Llei General Tributària, les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

#### **Article 7. Infraccions i sancions**

7.1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

#### **Article 8. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva**

8.1 Està exempta del pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual siguin propietaris l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals, que estant subjectes al mateix, que estigui directament destinada a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió es porti a terme per organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

#### **Article 9. Beneficis fiscals de concessió potestativa**

9.1. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

9.2. Quan es tracti d'obres destinades a la millora de façanes que donin a la via pública, es deduirà de la quota de l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística.

9.3. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats a l'apartat 1 i 2 d'aquest article, hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud.

#### **ANNEX PREUS APLICABLES**

Per tal de poder practicar la liquidació provisional a què es refereix el primer apartat d'aquest article i aplicar amb rigor un criteri uniforme en tots els casos, s'estableixen com a mòduls de valors de referència, a l'hora de realitzar aquesta liquidació provisional per a determinar el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions i obres, els següents:

**a) Obres de nova planta destinades a ús residencial**

<u>Tipus d'obra</u>	<u>Mòdul €/m2</u>	
Blocs plurifamiliars	Habitatges	923,00€/m2
	Garatges	546,00€/m2
	Locals	546,00€/m2
Unifamiliars aïllades	Habitatges	1.092,00.€/m2
Unifamiliars aparellades	Garatges	546,00€/m2
Unifamiliars en filera	Habitatges	988,00.€/m2
	Garatges	546,00.€/m2

**b) Obres de reforma i rehabilitació**

<u>Tipus d'obra</u>	<u>Mòdul €/m2</u>
Millores condicions higièniques i habitabilitat	208,00€/m2
Reformes interiors sense valoració estructural ni de coberta	403,00€/m2
Interiors amb valoració estructural i/o de coberta	715,00€/m2
Integral amb variació d'estructura i de coberta i/o façanes	871,00€/m2

Si el tipus d'actuació que es fa no es pot incloure en qualsevol dels tipus anteriors, s'aplicarà la valoració que en facin els serveis tècnics municipals.





Ajuntament  
d' Isòvol

**Disposició final**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2**  
**REGULADORA DE L'IMPOST D'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS URBANS**

**Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 104 a 110, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

**Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable l'increment de valor que hagin experimentat durant el període impositiu els terrenys de naturalesa urbana com a conseqüència de la transmissió de la propietat dels mateixos per qualsevol títol o sobre els quals es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini. En conseqüència, queden compresos entre aquests actes i contractes la compravenda, la permuta, la constitució d'emfiteusi o l'establiment, transmissió i redempció de censos; donació, successió testada o intestada; la constitució i transmissió dels drets reals d'usdefruit, superfície, ús i habitació; les aportacions socials, les cessions, adjudicacions o donacions en pagament; les adjudicacions judicials o administratives, les assignacions de bona fe i qualsevol altra transmissió de naturalesa semblant.

2.2. Es consideraran també transmissions de domini, entre d'altres:

- a) El negoci jurídic "mortis causa".
- b) El negoci jurídic "inter vivos", tant amb caràcter oneros com gratuït.
- c) La Declaració formal d'hereus "ab intestao".
- d) L'alineació en subhasta pública.
- e) Les expropiacions forçoses.
- f) Les aportacions d'immobles per terceres persones a la societat conjugal.
- g) Les aportacions de béns a una societat o persona jurídica, civil o mercantil.
- h) Les adjudicacions de béns als socis o a terceres persones en cas de separació o dissolució de societats.

2.3. Tindran la consideració de terrenys de naturalesa urbana, els definits a l'article 7 del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

### **Article 3. No subjecció**

3.1. No estarà subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, en conseqüència, està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'IBI, amb independència que estiguin o no contemplats com a urbans en el Cadastre o en el padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, estarà subjecte a aquest, l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles qualificats com de característiques especials a efectes de l'IBI.

3.2. No estarà subjecta a l'impost l'aportació de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que al seu favor i en pagament d'aquelles es verifiquin i transmissions que facin els cònjuges en pagament dels seus havers comuns. En la posterior transmissió dels esmentats terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys en el transcurs dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no ha estat interromput.

3.3. Tampoc es produirà subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial. En la posterior transmissió dels esmentats terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys en el transcurs dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no ha estat interromput.

3.4. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys, de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor, per diferència entre els valors reals de transmissió i adquisició del terreny. Correspon a l'obligat tributari provar la inexistència d'increment de valor del terreny onerosament transmès. En aquest sentit, el subjecte passiu podrà oferir qualsevol principi de prova, que permeti apreciar la diferència entre el valor d'adquisició i el de transmissió que es reflecteix en les corresponents escriptures públiques, sense perjudici que l'Administració pugui aportar proves en contra d'aquestes pretensions.

### **Article 4. Exempcions objectives**

4.1. Estan exemptes de l'impost els increments de valor que per llei es manifestin com a conseqüència dels següents actes:

a) La constitució i tramitació de qualsevol dret de servitud.

b) Les transmissions contemplades en l'article 105. 1 b) del text refós de la Llei d'hisendes locals, si es donés el cas en el terme municipal.

#### **Article 5. Exempcions subjectives**

5.1 Estan exemptes de l'impost els increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui en les següents persones o Ens:

- a) L'Estat, la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Girona i els Ens Locals als quals pertanyi el municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg als organismes autònoms de l'Estat, de la Generalitat de Catalunya i dels referits ens locals.
- b) El municipi de la imposició i demés ens locals integrats o en què s'integrin el municipi i les entitats de dret públic de caràcter anàleg als organismes autònoms de l'Estat.
- c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benefici docents.
- d) Les entitats gestores de la Seguretat Social de mutualitats i germandats constituïdes conforme al que preveu la Llei 30/1995 de 8 de novembre.
- e) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció per tractats o convenis internacionals.
- f) Els titulars de concessions administratives reversibles, respecte dels terrenys afectes a les mateixes.
- g) La Creu Roja Espanyola.
- h) Les entitats sense ànim de lucre que compleixin amb els requisits establerts a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

#### **Article 6. Subjecte passiu**

6.1. Tindran la consideració de subjectes passius d'aquest l'impost:

En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini:

- a) A títol lucratiu, l'adquirent del terreny o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti al corresponent dret real.
- b) A títol onerós, el transmetent del terreny o la persona que constitueixi o transmeti el corresponent dret real.
- c) En els supòsits de la lletra b), tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General

Tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

d) En les transmissions realitzades pels deutors compresos a l'àmbit d'aplicació de l'art. 2n del Reial decret llei 6/2012, de 9 de març de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, amb ocasió de la dació en pagament del seu habitatge previst a l'apartat 3 de l'Annex de l'esmentada norma, s'haurà de considerar subjecte passiu substituït del contribuent l'entitat que adquireix l'immoble sense que el substituït pugui exigir del contribuent l'import de les obligacions tributàries satisfetes.

### **Article 7. Base imposable**

7.1. La base imposable de l'impost esta constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana que es manifesti en el moment de la meritació i que s'hagi produït en un període màxim de vint anys.

7.2. Per determinar l'import de l'increment, s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de la meritació el percentatge que li correspongui en funció del nombre d'anys en què s'hagués generat l'esmentat increment.

7.3. El valor del terreny de naturalesa urbana en el moment de la meritació, serà el que estableix l'article 107 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

7.4. Sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, s'aplicarà el percentatge anual següent:

- a) Pels increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys, el 3,7%.
- b) Pels increments de valor generats en un període de temps fins a deu anys, el 3,5%.
- c) Pels increments de valor generats en un període de temps fins a quinze anys, el 3,2%.
- d) Pels increments de valor generats en un període de temps fins a vint anys, el 3,0%.

### **Article 8. Tipus de gravamen. Quota íntegra i quota líquida**

8.1. La quota íntegra de l'impost serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus del 30%.

8.2. La quota líquida de l'impost serà la mateixa que la quota íntegra al no establir-se bonificacions.

## Article 9. Meritació

### 9.1. L'impost es merita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, ja sigui a títol onerós o gratuït "inter vius" o per causa de mort, a la data de transmissió.
- b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitador de domini, a la data en què es produeixi l'esmentada constitució o transmissió.

Es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic o la del seu lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

9.2. Quan es declari o reconegui judicial o administrativament, per resolució ferma, haver tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de pacte o contracte determinat de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre el terreny, el contribuent tindrà dret a la devolució de l'impost satisfet, sempre i quan aquest acte o contracte no l'hi hagi produït efectes lucratius i reclami la devolució en el termini de cinc anys, complerts des que la resolució va quedar ferma. S'entén que existeix efecte lucratiu quan no es justifica que els interessats han de realitzar les devolucions a què es refereix l'article 1295 del Codi Civil. Encara que el pacte o contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declarés per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà cap mena de devolució.

9.3. Si el contracte queda sense efecte de comú acord de les parts contractants, no procedirà la devolució de l'impost satisfet i es considerarà com un acte nou, subjecte a tributació. Aquest comú acord s'estimarà efectiu en l'avinença en acte de conciliació i el simple desistiment a la demanda.

9.4. En els actes o contractes en què hi hagi alguna condició, la seva classificació es farà d'acord amb les prescripcions del Codi Civil. Si fos suspensiva, no es liquidarà l'impost fins que aquesta es compleixi. Si fos resolutòria, s'exigirà l'impost i quan la condició es compleixi, es faci la devolució.

9.5. En casos de transmissió de terrenys adjudicats en reparcel·lacions, d'acord amb els preceptes de la Llei del Sòl, com que suposa la subrogació, amb plena eficàcia real, de les antigues parcel·les per les noves, la data inicial del període impositiu serà la d'adquisició dels terrenys aportats a la reparcel·lació.

#### **Article 10. Obligacions dels subjectes passius**

10.1 Els subjectes passius estan obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament l'autoliquidació de l'impost segons el model oficial, que contindrà els elements de la relació Tributària imprescindibles per practicar la liquidació.

10.2. L'esmentada autoliquidació haurà de ser presentada en els següents terminis, a comptar des de la data que es produeixi la meritació de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vius", el termini serà de trenta dies.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any, sempre que ho sol·liciti el subjecte passiu.

La sol·licitud de pròrroga s'haurà de presentar dins el termini de sis mesos i, un cop concedida, el subjecte passiu haurà de satisfer els interessos de demora corresponents.

10.3. L'autoliquidació anirà acompanyada de la còpia dels documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició i qualsevol altre justificant, si escau, de les exempcions que els subjectes passius reclamin com a beneficiaris.

10.4. L'Ajuntament podrà requerir els subjectes passius per tal que aportin, en un termini de trenta dies prorrogables a quinze dies més, a petició dels interessats, altres documents que consideri necessaris per efectuar la comprovació de les autoliquidacions. Les persones que no atenguin els requeriments formulats dintre d'aquests terminis, incorreran en les infraccions tributàries previstes a l'article 15 d'aquesta ordenança. Si aquests documents només constitueixen el mitjà de provar circumstàncies al·legades pels subjectes passius en benefici exclusiu d'ells mateixos, l'incompliment del requeriment comportarà la pèrdua del seu dret als beneficis esmentats i es practicaran les liquidacions complementàries sense fer cas de les circumstàncies no justificades.

#### **Article 11. Obligacions d'altres interessats**

11.4 Estaran igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) El donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real, en les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets de gaudi limitador del domini a títol lucratiu, sempre que es produeixin per negoci jurídic "inter vius".
- b) L'adquirent o la persona a favor de qui es constitueixi o transmeti el dret real, en les transmissions de terreny o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitador del domini a títol oneros.

#### **Article 12. Règim d'autoliquidació de l'impost**

12.1 No s'estableix el règim d'autoliquidació de l'Impost.

#### **Article 13. Obligacions de notaris**

13.1 Els notaris estaran obligats a trametre a l'Ajuntament durant la primera quinzena de cada trimestre, la relació o un índex comprensiu de tots els documents autoritzats per ells durant el trimestre anterior, en què es continguin els fets, actes o negocis jurídic que posin de manifest la realització del fet imposable de l'impost, exceptuant els actes d'última voluntat. Així mateix, estaran obligats a trametre, en el mateix termini, la relació dels documents privats comprensius dels esmentats fets, actes o negocis jurídic que els hi siguin presentats per a coneixement o legitimació de firmes. Aquest article s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

#### **Article 14. Inspecció i Recaptació**

La inspecció i recaptació de l'impost es realitzarà d'acord amb la Llei General Tributària i amb les altres lleis reguladores, així com amb les disposicions dictades pel seu desenvolupament.

#### **Article 15. Infraccions i sancions**

1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

#### **Disposició final**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚM.3**

### **REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA**

#### **Article 1. Fonament legal**

D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 92 a 99, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.

#### **Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable de l'impost en aquest Ajuntament, la titularitat de vehicles de tracció mecànica aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria, que tinguin el domicili del seu permís de circulació en el municipi d'Isòvol.

2.2. Es consideren vehicles aptes per a la circulació tots aquells que estiguin matriculats en els registres públics corresponents, mentre no siguin donats de baixa dels mateixos. Als efectes d'aquest impost, també es consideraran aptes els vehicles dotats de permisos temporals i matrícula turística.

#### **Article 3. Subjecte passiu**

3.1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques, les jurídiques i els ens als quals es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom dels quals consti el vehicle en el permís de circulació.

#### **Article 4. No subjeccions, exempcions i reduccions**

4.1. No estan subjectes a l'impost, els vehicles que havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment en exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.

4.2. Estan exempts de l'impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes, i Ens Locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consular, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de la reciprocitat en la seva extensió i grau. També els

vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficial a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

- c) Els vehicles matriculats a nom de persones sense amb mobilitat reduïda i que necessitin adaptar el vehicle per poder circular.
- d) Les ambulàncies i demés vehicles directament designats a l'assistència sanitària, que pertanyin a la Creu Roja.
- e) Els autobusos urbans adscrits al servei de transport públic en règim de concessió administrativa atorgada per aquest Ajuntament.
- f) Els tractors, remolcs, semiremolcs, i maquinària dotada de cartilla d'inspecció Agrària.
- g) Les persones que acreditin un grau de minusvalidesa igual o superior al 33%, obtindran un descompte del 50% en l'impost.

Per poder gaudir de les exempcions referides en els apartats d), f) i g) anteriors, els interessats hauran de sol·licitar a l'Ajuntament la seva concessió, mitjançant instància en la qual hi constarà al menys la identificació, les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici que es demana. L'Ajuntament, en cas de ser atorgada l'exempció, expedirà un document acreditatiu.

#### **Article 5. Bonificacions**

5.1. Les persones que acreditin un grau de minusvalidesa igual o superior al 33%, obtindran un descompte del 50% en l'impost.

5.2. Gaudiran d'una bonificació del 100% de l'import els vehicles amb una antiguitat mínima de 25 anys.

#### **Article 6. Responsables**

6. 1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

6.2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques indicades a l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.

6.3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.



6.4. Els administradors de persones jurídiques que no hagin realitzat els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributaries d'aquelles, respondran subsidiàriament dels deutes següents :

- a) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En els supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents a la data de cessament.

6.5. La responsabilitat s'exigirà, en tot cas, en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6.6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que destinin els subministraments i serveis objecte d'aquesta taxa per a l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

## Article 7. Quota tributària

7.1. L'import de la quota ve determinat per la taula següent:

Potència i classe de vehicles

A) Turismes	
De menys de vuit cavalls fiscals .....	16,65€
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals .....	44,99€
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals .....	94,96€
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals .....	118,28€
De 20 cavalls fiscals fins endavant.....	147,84€
B) Autobusos	
De menys de 21 places .....	109,96€
De 21 a 50 places.....	156,61€
De més de 50 places .....	195,76€
C) Camions	
De menys de 1.000 kilograms de carrega útil .....	55,81€
De 1.000 a 2.999 kilograms de carrega útil .....	109,96€
De més de 2.999 a 9.999 kilograms de carrega útil .....	156,61€
De més de 9.999 kilograms de carrega útil .....	195,76€
D) Tractors	



De menys de 16 cavalls fiscals .....	23,32€
De 16 a 25 cavalls fiscals.....	36,65€
De més de 25 cavalls fiscals.....	109,96€
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
Fins a 750 Kilograms de càrrega útil.....	23,32€
De menys de 1.000 i més de 750 Kilograms de càrrega útil...	23,32€
De 1.000 a 2.999 Kilograms de càrrega útil.....	36,65€
De mes de 2.999 kilograms de càrrega útil .....	109,96€
F) Vehicles	
Ciclomotors.....	5,83€
Motocicletes fins a 125 centímetres cúbics .....	5,83€
Motocicletes de més de 125 fins 250 centímetres cúbics .....	9,99€
Motocicletes de més de 250 fins a 500 centímetres cúbics ..	20,00€
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 centímetres cúbics	39,99€
Motocicletes de més de 1.000 centímetres cúbics .....	79,97€

7.2. D'acord amb l'article 95.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el coeficient d'increment de les quotes de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica aplicable en aquest municipi resta fixat en 1,32.

7.3. La tarifa que correspongui es prorratejarà per trimestres en els casos de primera adquisició o baixa del vehicle.

### **Article 8. Meritació**

8.1. Aquesta taxa és anual i es merita el primer dia del període impositiu.

8.2. El període impositiu coincideix, amb caràcter general, amb l'any natural, excepte en el casos següents:

a) Primera adquisició del vehicle. El període impositiu del primer any serà el dels trimestres naturals, comptats a partir del primer dia del trimestre natural en què es produeixi l'adquisició del vehicle.

b) Baixa definitiva del vehicle. El període impositiu de l'exercici en què es produeixi la baixa definitiva del vehicle serà el dels trimestres naturals, comptats des del dia de

meritació de l'impost fins a l'últim dia del trimestre natural en què es produeixi la baixa. També procedirà el prorrateig per baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, d'acord amb la legislació vigent.

### **Article 9. Normes de gestió**

9.1. La gestió es farà per padró que es confeccionarà cada any mitjançant els antecedents i les altes i baixes que s'hagin produït en l'exercici anterior.

9.2. S'estableix el règim d'autoliquidació en els casos de primera adquisició o baixa del vehicle. En aquests casos, els subjectes passius hauran de presentar la declaració i liquidació segons el model establert per l'Ajuntament. Aquesta declaració contindrà els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació de l'impost, així com la identificació precisa del vehicle. El contribuent haurà de pagar l'impost abans de sol·licitar la matriculació, la certificació d'aptitud per a circular o la baixa definitiva d'un vehicle a la Prefectura Provincial de Trànsit.

La Prefectura de Trànsit no tramitarà cap expedient d'alta o baixa de vehicles si no s'acredita prèviament el pagament de l'impost mitjançant la corresponent autoliquidació.

L'autoliquidació tindrà el caràcter de provisional, subjecte a comprovació per part de l'Ajuntament.

9.3. Excepte els casos previstos a l'article anterior, el pagament i la notificació de les quotes anuals es realitzarà dins de cada exercici mitjançant el sistema de padró fiscal que estarà format per tots els vehicles d'aquest municipi subjectes a l'impost.

Les altes i baixes del padró o matrícula es produiran per una declaració i liquidació de primera adquisició, per transferències o canvis de domicili en el permís de circulació del vehicle o per la presentació de la declaració i liquidació de baixa d'un vehicle. Tots aquests documents hauran de ser validats per la prefectura de trànsit que correspongui.

9.3 El pagament de l'impost s'acreditarà mitjançant el rebut o carta de pagament degudament validada.

9.4 En el cas de baixa definitiva del vehicle, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'anul·lació del rebut corresponent a l'any en què es produeixi la baixa i, si escau, la devolució de

l'import pagat. Per sol·licitar la devolució de l'import, caldrà que l'interessat acrediti la baixa efectiva del vehicle i l'autoliquidació de la quota prorratejada.

#### **Article 10. Recaptació**

10.1. La liquidació es practicarà anualment i es pagarà mitjançant les formes que determini l'Ajuntament. En el cas de tenir la gestió i recaptació de la taxa delegada, se seguirà el procediment i terminis que determini l'ens delegat.

#### **Article 11. Infraccions i sancions**

Es consideraran infraccions específiques d'aquest impost, quan no es presentin les declaracions i liquidacions o que aquestes siguin errònies. En aquests casos, s'aplicarà la normativa que preveu la Llei General Tributària i l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària.

#### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4**

### **REGULADORA DE L'IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

#### **Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 78 a 91 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

#### **Article 2. Fet imposable**

2.1. El fet imposable de l'impost està constituït pel simple exercici en el municipi d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en un local determinat i estiguin o no especificades en les tarifes de l'impost.

2.2. Es consideren activitats empresarials les ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis. No tenen doncs, aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i cap d'elles no constitueix fet imposable per l'impost.

Tindrà la consideració de ramaderia independent, el conjunt de caps de bestiar que es trobi comprés en algun dels casos següents:

- a) Que pasturi o que s'alimenti fonamentalment en terres que no siguin explotades agrícolament o forestalment pel propietari del bestiar.
- b) L'estabulat fora de les finques rústiques.
- c) El transhumant.
- d) Aquell que s'alimenti fonamentalment amb pinsos no produïts a la finca en què es criïn.

2.3. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial professional o artístic, quan comporti l'ordenació per compte propi dels mitjans de producció i de recursos humans o d'un dels dos, amb la finalitat d'intervenir en la producció i la distribució de béns o serveis.

2.4. El contingut de les activitats gravades es troba definit en les tarifes de l'impost.

2.5. L'exercici de les activitats gravades es provarà per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels que preveu l'article 3 del Codi de Comerç.

## **Article 2. Supòsits de no subjecció**

2.1. No constitueix fet imposable en aquest impost l'exercici de les activitats següents:

1. L'alineació de béns integrats en actiu fix de les empreses que hagin figurat degudament inventariats com a tal immobilitzat amb més de dos anys d'antelació respecte a la data de transmetre's, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els hagi utilitzat durant el mateix període de temps.

2. La venda de productes que es reben en pagament de treballs personals o serveis personals.

3. L'exposició d'articles amb la finalitat exclusiva de decoració o ornament de l'establiment. Per contra, serà subjecte a l'impost l'exposició d'articles per regalar als clients.

4. Quan es tracti de venda al detall, la realització d'un sol acte o operació.

## **Article 3. Exempcions**

3.1. Estan exempts de l'impost :

a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, com també els seus respectius organismes autònoms de caràcter administratiu.

b) Els subjectes passius als quals sigui aplicable l'exempció en virtut de tractats o de convenis internacionals.

c) Les entitats gestores de la Seguretat Social i de mutualitats o monts de pietat constituïts conforme al que preveu la Llei 33/1984, de 2 d'agost.

d) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus, costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques d'utilitat pública, encara que, per exempció, vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers, dedicats a l'ensenyament, sempre que l'impost de la venda esmentada, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.



e) Les associacions i les fundacions de persones amb discapacitats físiques, psíquiques i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, assistencial i d'ocupació que duguin a terme per a l'ensenyament, l'educació, la rehabilitació i la tutela d'aquestes persones, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les finalitats esmentades, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

f) La Creu Roja espanyola.

3.2. Els beneficis que regulen els apartats d) i e) tindran caràcter rogatiu, i es concediran quan sigui procedent a instància de part.

3.3. Els qui, el dia que es comenci a aplicar l'Impost sobre Activitats Econòmiques, gaudeixin de qualsevol benefici fiscal en la Llicència d'activitats comercials i industrials o en la Llicència fiscal d'activitats professionals i d'artistes, continuaran gaudint-ne en l'impost esmentat en primer lloc, fins el dia de la seva extinció.

#### **Article 4. Subjectes passius i responsables**

4.1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, sempre que duguin a terme en aquest terme municipal qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

#### **Article 5. Quota tributària i tarifa**

5.1 La quota és la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, el coeficient de ponderació en funció de la xifra neta de negocis, i en el seu cas, el coeficient de situació que pondera la situació física de l'establiment, atesa la categoria del carrer en la qual radiqui

5.2 Les tarifes de l'impost per les quals es fixaran les quotes mínimes, així com la Instrucció per a la seva aplicació, s'aprovaran per Real Decret Legislatiu del Govern. La fixació de les bases mínimes, s'ajustarà a les següents bases:

a) Els epígrafs que classifiquin les activitats s'ajustaran, en la mesura del possible, a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques.



- b) Determinació de les activitats que pel seu escàs rendiment econòmic se'ls atribueixi quota zero.
- c) Les quotes resultants de l'aplicació de les tarifes no podran excedir del 15% del d) benefici mig de l'activitat gravada.

Així mateix, les tarifes de l'impost podran fixar quotes provincials o nacionals.

El termini per a l'exercici de la delegació legislativa, serà d'un any a partir de l'entrada en vigor d'aquesta llei.

5.3 La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes i la instrucció de l'impost, aprovades pels Reials Decrets-Legislatius 1175/1990, de 28 de setembre, i 1259/1991, de 2 d'agost, i els coeficients i bonificacions previstos al Reial Decret Legislatiu 2/2004.

#### **Article 6. Coeficient de ponderació.**

Sense efecte.

#### **Article 7. Índex de situació**

Sense efecte.

#### **Article 8. Gestió de l'impost**

8.1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, a excepció que es tracti de declaracions d'alta, en aquest cas, comprendrà des de la data de d'inici de l'activitat fins al final de l'any natural.

8.2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, llevat de les declaracions d'alta en què el dia d'inici de l'activitat no coincideixi amb l'any natural. En aquest cas, les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que manquin per la finalització de l'any, incloent-hi el de l'inici de l'exercici de l'activitat.

8.3. En el cas dels espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, l'acreditació es produeix en el moment de la realització de cadascuna d'elles, i caldrà presentar les declaracions corresponents en la forma que s'estableixi reglamentàriament.

8.4. L'Ajuntament confeccionarà anualment el padró o matrícula fiscal de l'Impost. El padró fiscal constarà a més de les dades censals, del coeficient de ponderació, coeficient de situació, quota municipal resultant de l'aplicació de les tarifes, el recàrrec provincial i el deute tributari.

Els subjectes passius no exempts estan obligats a presentar declaracions tributàries en els supòsits d'alta, de variació o de baixa, que es presentaran davant les Oficines de Gestió Tributària de l'Ajuntament en els models oficials aprovats a l'efecte. També hauran de presentar declaració d'alta, els subjectes passius que gaudissin d'una exempció, en el moment en què deixin de complir els requisits exigits per a la seva aplicació. Les declaracions d'alta es presentaran dintre del transcurs d'un mes des de l'inici de l'activitat, o, en el cas de subjectes passius que gaudissin d'una exempció i deixin de complir els requisits exigits per a l'aplicació de l'exempció, durant el mes de desembre immediat anterior a l'any en què el subjecte passiu resulti obligat a contribuir per l'impost. Les declaracions de variació i baixa hauran de presentar-se en el termini d'un mes, des de la data en què es produeix la variació o la baixa respectivament.

8.5. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació d'exempcions i realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els actes i actuacions per a la informació i assistència al contribuent.

8.6. Les sol·licituds per a reconeixement de beneficis fiscals, s'han de presentar a l'Ajuntament i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició, fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.

8.7. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial Decret 1684/1990, de 20 de desembre.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés, s'obrirà la via de constrenyiment i s'aplicarà un recàrrec del 20%.

Les quantitats degudes reporten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins el dia del seu ingrés i l'interès s'aplicarà sobre el deute tributari, exclòs el recàrrec de constrenyiment.

El tipus d'interès és el vigent en el moment de finalitzar el termini d'ingrés en període voluntari, fixat d'acord amb l'article 58.2b) de la Llei General Tributària.

#### **Article 9. Recursos Administratius**

9.1. Contra els actes de gestió Tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes comptat des de la notificació expressa de l'exposició pública dels padrons corresponents.

9.2. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, a excepció que dins del termini previst per interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.

No obstant això, en casos excepcionals, l'alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

#### **Article 10. Comprovació i inspecció**

10.1. En els termes que disposi el Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament demanarà per si mateix les funcions d'inspecció de l'impost sobre activitats econòmiques, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les delegacions tributàries que, si escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, l'exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

#### **Article 11. Delegació de les facultats**

En el cas de tenir delegada la gestió de les facultats esmentades en els articles 9 i 10 d'aquesta ordenança o exclusivament les d'un d'ells, se seguirà el procediment i terminis que determini l'ens delegat.

#### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

### **Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 60 a 77, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix l'Impost sobre Béns Immobles.

### **Article 2. Fet imposable**

2. 1. Constitueixen el fet imposable de l'impost els casos següents:

- a) La propietat dels béns immobles de naturalesa rústica i urbana, situats en aquest terme municipal.
- b) La titularitat d'un dret real d'usdefruit o de superfície d'algun dels esmentats béns.
- c) La titularitat d'una concessió administratives sobre els esmentats béns.
- d) La titularitat d'una concessió administrativa per a la gestió de serveis públics a la qual estiguin afectats els esmentats béns.

2.2. Tindran la consideració de béns immobles rústics, urbans i de característiques especials, els definits així en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

### **Article 3. No subjecció**

3.1. No estan subjectes a l'impost sobre béns immobles els béns següents:

- a) Les carreteres, els camins, les demás vies terrestres i els béns de domini públic marítimo-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns immobles propietat del municipi on es situen:
  - Els de domini públic a l'efecte d'ús públic.
  - Els de domini públic a efectes de servei públic, gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
  - Els béns patrimonials, excepte els cedits mitjançant contraprestació.

### **Article 4. Subjecte passiu**

4.1. Són subjectes passius de l'impost les persones físiques, les jurídiques i els ens als quals es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, propietàries de béns immobles que constitueixen el fet imposable de l'impost.

4.2. En els casos següents, el subjecte passiu de l'impost serà el titular del dret o de la concessió:

- a) Quan existeixi un dret real d'usdefruit sobre els béns immobles gravats.
- b) Quan existeixi un dret real de superfície sobre béns immobles gravats.
- c) Quan existeixi una concessió administrativa sobre béns immobles gravats o sobre els serveis públics, els quals es trobin afectats.

4.3. En el cas de concurrència de varis concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït el contribuent que hagi de satisfer el major cànon.

4.4. El subjecte passiu podrà repercutir la càrrega tributària suportada d'acord amb les normes del dret comú. L'Ajuntament repercutirà la totalitat de la quota líquida de l'impost a qui, no reunint la condició de subjecte passiu de l'impost, en faci ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials. Tanmateix, el substituït del contribuent podrà repercutir sobre els demés concessionaris la part de la quota líquida que els correspongui en proporció als cànon a satisfer per cadascú d'ells.

## **Article 5. Responsables**

5.1. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos a l'article 41 de la Llei 58/2003, General Tributària. Per això, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet.

5.2. Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els copartípeps o cotitulars de les entitats a què fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, General Tributària, si així figuren inscrits en el Cadastre immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals.

## **Article 6. Exempcions, reduccions i bonificacions.**

6.1. Estaran exempts els béns detallats a l'article 62 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sempre que reuneixin les condicions que s'hi especifiquen o que s'hi estableixin en les disposicions complementàries.

6.2. Les noves construccions gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost, durant el termini assenyalat a l'art. 73 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sense que puguin ultrapassar els tres anys, comptadors des de la data de començament de les obres d'urbanització i de construcció. Aquesta bonificació s'aplicarà sempre que així es sol·liciti, d'acord amb l'esmentat article 73.

6.3. Les exempcions i bonificacions s'han de sol·licitar pel subjecte passiu de l'impost que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast més enllà dels termes estrictes. La concessió i denegació correspon a l'òrgan competent de l'Ajuntament, amb l'informe previ del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

6.4. L'efecte de concessió de beneficis tributaris comença a partir del període impositiu següent al de la data de sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

6.5. Així, també es consideraran exempts els immobles rústics amb una base imposable inferior a 1.202,02 euros i els immobles urbans amb una base imposable inferior a 601,01 euros, segons permet l'article 62.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

6.6. S'atorgarà bonificació, amb un descompte del 30% sobre la base imposable de l'impost, a les famílies nombroses, monoparentals i a les famílies amb risc d'exclusió social, degudament acreditat, empadronades a l'immoble que genera l'impost.

### **Article 7. Base imposable**

7.1. Està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

7.2. Per a la determinació de la base imposable, es prendrà com a valor dels béns immobles el seu valor cadastral.

3. El valor de la base imposable es podrà reduir en els casos següents:

A) Immobles el valor cadastral dels quals s'incrementi com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general en virtut de:

- Aplicació de la primera ponència total de valors aprovada amb posterioritat a l'1 de gener de 1997.
- Aplicació de les successives ponències totals de valors que s'aprovin un cop finalitzat el període de reducció establert per l'article 68.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

B) Immobles situats al municipi per als quals s'hagi aprovat una ponència de valors que hagi donat com a resultat l'aplicació de la reducció prevista en el paràgraf anterior, i el seu valor cadastral s'alteri per alguna de les següents causes:

- Procediment de valoració col·lectiva de caràcter general
- Procediment de valoració col·lectiva de caràcter parcial.
- Procediments simplificats de valoració col·lectiva.
- Procediments d'inscripció, comunicació o inspecció cadastral.

#### **Article 7. Quota tributària**

1. Els tipus de gravamen aplicables en aquest municipi, d'acord amb els diferents paràmetres que estableix l'article 72 de Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, seran:

- a) Pels béns de naturalesa urbana, el 0,60 %
- b) Pels béns de naturalesa rústica, el 0,40 %

La quota que s'haurà de pagar serà el resultat d'aplicar a la base liquidable de l'impost el tipus de gravamen que correspongui segons la naturalesa del bé.

#### **Article 9. Meritació.**

9.1 L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

#### **Article 10. Període Impositiu.**

10.1. El període impositiu coincideix amb l'any natural.

10.2. Les variacions de tipus físic, econòmic o jurídic que es produeixin en els béns gravats tindran efectivitat en el període impositiu següent a aquell en què tinguin lloc.

#### **Article 11. Gestió de l'impost**



11.1. És competència de l'Ajuntament, sense perjudici de les delegacions que expressament pugui efectuar, la realització de les funcions següents de gestió tributària de l'impost:

a) Liquidació i recaptació de l'impost. La liquidació comprèn la determinació dels deutes tributaris i l'emissió dels documents de cobrament. L'acte de la liquidació serà aprovat per l'òrgan competent i la notificació als contribuents es portarà a terme de forma col·lectiva, mitjançant edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i, en el seu cas, de l'ens delegat.

b) La recaptació voluntària i executiva de l'impost,

c) La resolució dels expedients d'ingressos indeguts.

d) La resolució dels recursos que s'interposin contra els actes en els apartats precedents d'aquest article, així com l'assistència i la informació al contribuent referida a aquestes matèries.

e) Sense perjudici de les fórmules de col·laboració que s'estableixin, la inspecció d'aquest impost es portarà a terme pels òrgans competents de l'Administració de l'Estat.

2. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda al padró cadastral i en la resta de documents expressius de les seves variacions elaborats per la Direcció General del Cadastre, sense perjudici de la competència municipal per a qualificar immobles com d'ús residencial desocupats. Les dades contingudes al Padró cadastral i la resta de documents esmentats abans figuraran en les llistes, documents d'ingrés i justificants de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles.

## **Article 12. Afecció de béns**

12.1 En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets als quals es refereixen els articles d'aquesta ordenança, els béns immobles objecte dels drets esmentats quedaran afectes al pagament de la totalitat dels deutes tributaris i recàrrecs pendents per aquest impost, en els termes previstos a l'article 64 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

## **Article 13. Infraccions i Sancions.**



13.1 Les infraccions i sancions es regiran pels articles 178 i següents de la Llei General Tributària i les disposicions que els desenvolupen i complementen.

#### **Article 14. Recursos administracions**

Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats podran formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, dins del termini d'un mes a comptar des de la seva notificació expressa o des de l'exposició pública dels padrons corresponents.

#### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6**

### **REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE**

#### **Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 15 a 19, 20 i 57, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa per subministrament domiciliari d'aigua potable.

#### **Article 2. Fet imposable**

2.1 Constitueix el fet imposable de la taxa per la prestació del servei públic per distribució i subministrament d'aigua potable, inclòs els drets de connexió i la utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan el servei o subministrament sigui prestat per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

2.2 El servei de subministrament d'aigua a domicili és un servei municipal d'acord amb les prescripcions vigents i s'explota per compte de la companyia d'aigües SOREA.

Totes les autoritzacions per gaudir del servei, encara que siguin temporals o provisionals, hauran d'instal·lar comptador col·locat en lloc visible i accessible per al personal encarregat de la seva lectura.

#### **Article 3. Subjecte passiu**

3.1 .Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis de distribució i subministrament d'aigua potable que constitueix el fet imposable de la taxa.

2.-Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris dels immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituït del contribuent. Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre els beneficiaris.

#### **Article 4. Responsables**

4.1 .Responen solidàriament de les obligacions tributàries, totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

4. 2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.

4.3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es trametran al socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4.4. Els administradors de persones jurídiques que no realitzin els actes per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles, respondran subsidiàriament dels deutes següents :

- a) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents a la data de cessament.

4.5. La responsabilitat s'exigirà, en tot cas, en els terme i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que destinin els subministraments i serveis objecte d'aquesta taxa per a l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

#### **Article 5. Beneficis fiscals**

5.1 No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per a aquesta taxa.

#### **Article 6. Quota tributària**

Tarifes de subministrament ( mensuals )



### Ús domèstic

Mínim de consum .....	12 m3/uc/mes
Fins al mínim.....	0,7564 €/m3
Excés del mínim .....	1,0634 €/m3

### Ús ramader:

Mínim de consum .....	12 m3/ab/mes
Fins al mínim.....	0,4834 €/m3
Excés del mínim .....	0,4834 €/m3

### Ús comercial i industrial

Mínim de consum .....	25 m3/uc/mes
Fins al mínim .....	1,0634 €/m3
Excés del mínim .....	1,0634 €/m3

### Ús jardí-piscina:

Mínim de consum .....	12 m3/uc/mes
Fins al mínim.....	1,3882 €/m3
Excés del mínim .....	2,1269 €/m3

### Ús d'obres:

Mínim de consum .....	12 m3/uc/mes
Fins al mínim.....	2,4169 €/m3
Excés del mínim .....	3,6253 €/m3

Dret de connexió i alta: .....145,20 €

Manteniment de comptadors: .....1,69 €/b/mes

## Article 7. Acreditació i període impositiu

7.1 La taxa s'acredita quan s'inicia la prestació del servei. El període impositiu és el trimestre natural.

## Article 8. Recaptació

8.1. La taxa del subministrament es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en les esmentades tarifes es contenen.



Ajuntament  
d' Isòvol

8.2. La liquidació es practicarà i es pagarà mitjançant les formes que determini l'Ajuntament. En el cas de tenir delegada la gestió i recaptació de la taxa, se seguirà el procediment i terminis que determini l'ens delegat.

**Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7**

### **REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS.**

#### **Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20 a 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pels quals s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa pel servei de recollida i gestió de residus.

#### **Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable de la taxa per la prestació dels serveis de recepció obligatòria de recollida domiciliària, transport i tractament de residus sòlids urbans generats pels habitatges, pels locals i establiments on s'exerceixin activitats econòmiques, a excepció de les activitats agrícoles i ramaderes.

2.2. Aquest servei, que té la consideració d'essencial per a la vida social dels ciutadans, és de caràcter general i de recepció i ús obligatori per a qualsevol habitatge, local o establiment que estigui situat en els llocs on es presti efectivament el servei, per la qual cosa la no utilització del servei no eximeix de l'obligació de contribuir, excepte en aquells supòsits en els què el titular d'una activitat que generi residus comercials acrediti que ha lliurat els residus que genera o posseeix a un gestor autoritzat, d'acord amb l'article 47 bis de la Llei 6/1993 de 15 de juliol, reguladora dels residus.

#### **Article 3. Subjecte passiu**

3.1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a les quals es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis de recollida, transport i tractament d'escombraries que constitueix el fet imposable de la taxa.

3.2 Quan els serveis regulats en aquesta ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges o locals diferents dels propietaris dels immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.

Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre els beneficiaris.

#### **Article 4. Responsables**

4.1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

4.2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques indicades a l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.

4.3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4.4. Els administradors de persones jurídiques que no hagin realitzat els actes necessaris per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles, respondran subsidiàriament dels deutes següents :

- a) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En els supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents a la data de cessament.

4.5. La responsabilitat s'exigirà, en tot cas, en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

4.6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que destinin els subministraments i serveis objecte d'aquesta taxa per a l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

#### **Article 5. Quota tributària.**

5.1 La quantia de la taxa es determinarà segons les següents tarifes:

- a) Pel servei prestat per cada habitatge: .....95,00 €
- b) Pel servei prestat a un habitatge turístic: .....120,00€
- c) Pel servei prestat a un establiment hotel·ler o turisme rural: .....250,00 €





- d) Pel servei prestat a restaurants: ..... 300,00 €  
e) Pel servei prestat a càmpings: ..... 4.500,00 €

#### **Article 6. Beneficis fiscals**

6.1 No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per a aquesta taxa.

#### **Article 7. Meritació**

7.1. Aquesta taxa, que és anual, es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació del servei, i s'entendrà iniciat quan el servei es presti en els carrers on estan situats els habitatges o locals utilitzats pels subjectes passius. En els supòsits d'altres de la taxa per primera vegada en un immoble, la primera quota s'acreditarà el primer dia del trimestre corrent, i en el cas de quotes anuals s'entendrà acreditada la taxa el primer dia de l'exercici. En el cas que no sigui la primera utilització, l'alta tindrà efectes a l'exercici següent.

#### **Article 8. Normes de gestió**

8.1. La gestió es farà per padró, que es confeccionarà cada any mitjançant els antecedents i les altes i baixes que s'hagin produït en l'exercici anterior.

8.2. La declaració d'alta de la taxa pel servei de recollida i gestió dels residus s'entendrà feta, entre d'altres supòsits, quan el subjecte passiu es doni d'alta en l'Impost sobre activitats econòmiques, quan se li atorgui la corresponent llicència, permís o autorització municipal ambiental de les activitats, quan es doni d'alta en el cens d'obligats tributaris regulat al RD 1041/2003 d'1 d'agost, o quan es doni d'alta en el servei de subministrament d'aigua potable, ja sigui amb un comptador provisional o definitiu, o quan s'atorgui la corresponent llicència de primera ocupació, sense perjudici que es pugui fer l'alta d'ofici si l'administració determina que un immoble ja es pot utilitzar o que pot utilitzar el servei durant la realització de les obres.

8.3 Quan en un habitatge o local s'exerceixin activitats comercials, industrials, professionals, artístiques o de serveis, la quota a aplicar serà la derivada de l'activitat que s'exerceixi, excepte en aquells casos en què la quota derivada de l'activitat sigui inferior a la domiciliària.

8.4. La classificació com a professional o empresarial vindrà donada per la normativa reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques. Els subjectes passius estan obligats a formular la declaració de baixa així com a notificar qualsevol modificació de les dades que figurin en el padró. Amb independència de la descripció de l'activitat a efectes de l'IAE i de la descripció de l'activitat continguda a la comunicació, llicència o declaració responsable de l'activitat, la determinació de la tarifa d'aquesta taxa serà el resultat de la comprovació tributària que es pugui realitzar per part del Servei de Gestió Tributària.

### **Article 9. Recaptació**

1. La liquidació es practicarà anualment i es pagarà mitjançant les formes que determini l'Ajuntament. En el cas que aquest tingui delegada la gestió i recaptació de la taxa, se seguirà el procediment i terminis que determini l'ens delegat.

### **Article 10. Infraccions i sancions**

10.1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8 REGULADORA DE LA TAXA DE LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

### **Article 1. Fonament legal**

D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20 a 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa de llicències urbanístiques.

### **Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa que verifiqui si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 178 de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, Text Refós aprovat per Reial Decret 1346/1976, de 9 d'abril, i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei del Sòl i en el Pla General d'Ordenació Urbana d'aquest municipi, i també infraestructures generals de qualsevol tipus.

2.2. La primera ocupació d'edificis i instal·lacions.

### **Article 3. Subjecte passiu**

3.1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si escau, arrendataris dels immobles en les quals es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.

3.2. En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

### **Article 4. Responsables**

4.1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

#### **Article 5. Base imposable**

5.1. Constitueix la base imposable de la taxa els valors següents:

a) El cost real i efectiu d'obres civils, moviment de terres, obres d'urbanització, infraestructures generals del territori, canteres i semblants.

b) El cost real i efectiu d'obres d'edificació, reforma, ampliació, rehabilitació i canvi d'ús incloses les seves instal·lacions.

c) El valor que tinguin determinats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes i de demolició de construccions.

d) La primera ocupació dels edificis d'habitatges i posada en funcionament d'instal·lacions.

e) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública.

5.2. Del cost que s'assenyala en les lletres a) i b) del número anterior, no se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques fixes.

#### **Article 6. Quota Tributària**

6.1. Les tarifes a què es refereix l'article anterior seran les següents:

a) Un 1,5% del PEM amb un màxim de 400€ per a l'atorgament de llicència d'obres menors, i 150,00 €, en cas de subrogació en la llicència d'obres menors.

b) Un 1,5% del PEM, amb un màxim de 900€ per a l'atorgament de llicència d'obres majors, , per l'atorgament de llicència d'obres majors, i 300,00€, en cas de subrogació en la llicència d'obres majors.



c) 133,00€, per cada habitatge o local integrant de l'immoble per al qual es demani la llicència de primera ocupació o canvi d'us.

d) 30,00 €, per l'atorgament de l'assabentat d'obres.

e) 100,00 €, per la comunicació prèvia d'obres.

6.2. Per a les llicències de parcel·lació, incloses les de divisió horitzontal, la quota tributària serà de 150,00 € més el resultat d'aplicar el 0,75% al valor cadastral (a efectes de l'IBI urbana) de les finques objecte de la parcel·lació.

6.3 S'aplicarà una bonificació del 50% a les llicències d'obres sol·licitades per millorar les façanes que donin a la via pública.

Quan l'obra consisteixi a arranjar desperfectes ocasionats amb motiu de catàstrofes, no s'aplicarà cap impost.

6.4. En cas que el sol·licitant desisteixi de realitzar les obres abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran 50% de les que s'assenyalen al número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat.

## **Article 7. Exempcions i bonificacions**

7.1 No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

## **Article 8. Meritació**

8.1. La taxa merita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística corresponent, si el subjecte passiu la formula expressament.

8.2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

8.3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència.

#### **Article 9. Normes de gestió**

9.1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres hauran de tramitar la sol·licitud corresponent en el registre general de l'Ajuntament, la qual anirà acompanyada del certificat visat pel Col·legi Oficial respectiu, que detallarà la naturalesa de l'obra, l'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

9.2. Quan la llicència exigeixi la presentació d'un projecte signat per un tècnic competent, la sol·licitud de la llicència inclourà un pressupost de les obres, una descripció detallada de la superfície afectada, el nombre de departaments, la descripció dels materials que s'utilitzaran i, en general, la descripció de les característiques de l'obra i de les dades que permetin comprovar el seu cost.

9.3. Si el projecte es modifica després d'haver presentat la sol·licitud de llicència, caldrà notificar-ho a l'Ajuntament i presentar el nou pressupost o el reformat i, si escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

#### **Article 10. Liquidació i ingrés**

10.1. Quan es tracti de les obres i els actes regulats per l'article 5.1.a b i d, la liquidació i ingrés de l'import de la llicència s'efectuarà de la següent forma:

a) Una vegada concedida la llicència urbanística, s'efectuarà la liquidació provisional sobre la base que ha declarat el sol·licitant.

b) L'Ajuntament podrà comprovar el cost real i efectiu de l'obra un cop s'hagi acabat o la superfície ocupada pels cartells declarada pel sol·licitant i, segons el resultat d'aquesta comprovació, l'administració realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduint, si és procedent, el que es va ingressar en provisional.

2. En el cas de parcel·lacions urbanes i de demolició de construccions, la liquidació que es realitzi, una vegada concedida la llicència sobre la base imposable que correspongui,



tindrà caràcter definitiu, llevat que el valor que es determina en l'Impost sobre Béns Immobles no tingui aquest caràcter

3. Totes les liquidacions que es practiquin es notificaran al subjecte passiu que substitueix el contribuent, el qual haurà de fer l'ingrés de la liquidació a través dels mitjans de pagament i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

#### **Article 11. Infraccions i sancions**

11.1 Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

#### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9**

### **REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT DEL SÒL, SUBSÒL I VOL SOBRE EL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL.**

#### **Article 1. Fonament legal**

D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20.1 a i 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa per a l'ús privatiu o l'aprofitament especial del sòl, subsòl i vol de tot el domini públic municipal amb les excepcions que s'indiquen més endavant i conforme a les tarifes que s'inclouen en aquesta ordenança.

#### **Article 2. Fet imposable**

Venen obligats al pagament de la taxa que regula la present ordenança les persones físiques o jurídiques i totes les altres entitats que portin a terme l'ús privatiu o es beneficiïn de qualsevol aprofitament especial del domini públic local, o que vinguin gaudint dels esmentats beneficis i que afectin en qualsevol forma el sòl, subsòl i vol del domini públic municipal, encara que no disposin de títol habilitant o d'ocupació o aquest hagi expirat, un cop transcorregut el termini de concessió.

#### **Article 3. Béns de domini públic**

Als efectes de la present ordenança, s'entén per domini públic municipal tots els béns d'ús, domini o servei públic i els comunals, excepte els anomenats béns patrimonials.

Per aquesta finalitat, les persones físiques o jurídiques contribuents per aquesta ordenança estan obligades a presentar a l'Ajuntament durant el primer mes de l'any la relació comprensiva i especificativa de totes les seves instal·lacions i elements afectes a aquesta ordenança.

#### **Article 4. Exempcions: vies públiques.**

Queden exclosos, en el seu cas, de les tarifes d'aquesta ordenança i fora de l'aplicació de les mateixes, els usos privatis o aprofitaments especials del subsòl, sòl i vol de la via pública que siguin objecte d'altra ordenança, així com la utilització privativa o aprofitament especial del subsòl, sòl i vol de les empreses explotadores de serveis i subministraments pel que fa referència a les vies públiques.



Les taxes regulades en aquesta ordenança són compatibles amb l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions i amb altres taxes que tingui establertes o pugui establir l'Ajuntament per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local.

#### Article 5. Quota tributària

La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa primera. Transformadors i altres anàlegs.	
1. Per cada pal de ferro o fusta de línia d'alta tensió	23,05 €
2. Per cada m2, de transformador	4,20 €
Tarifa segona. Cables	
1. Per cada metre lineal de cada cable de conducció d'energia	0,27 €
2. Per cada metre de tub de conducció d'aigua	0,82 €
Tarifa tercera. Altres instal·lacions diferents que s'inclouen en les tarifes anteriors.	
1. Extracció d'àrids. Per cada metre cúbic extret al llarg del corresponent exercici fiscal.	3,00 €/m3
2. Aportació de tot tipus de terres en el domini públic	1,5 €/m3

#### Article 6. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a les quals es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària:

a) Les que gaudeixen, utilitzen o aprofiten especialment el domini públic local en benefici particular, conforme a algun dels supòsits previstos a l'article 20.3 d'aquesta Llei.

b) Les que sol·liciten o resulten beneficiades o afectades pels serveis o activitats locals que presten o realitzen les Entitats Locals, conforme a algun dels supòsits previstos a l'article 20.4 d'aquesta Llei.

#### Article 7. Obligació de pagament: meritament.

L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix en el moment en què es realitzin els fets imposables determinats en aquesta ordenança.

En el supòsit de l'epígraf 3.1 de l'article 5 d'aquesta Ordenança, atès la naturalesa material de la taxa en aquest supòsit, el meritament serà periòdic i tindrà lloc el 01 de gener de cada any, comprenent el període impositiu l'any natural.

#### **Article 8. Normes de Gestió.**

Les quantitats exigibles amb referència a les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat o per la utilització privativa del domini públic municipal, i seran irreductibles pels períodes de temps assenyalats en els respectius epígrafs previstos a l'article 5è en els següents supòsits:

- a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments o utilitzacions privatives de domini públic municipal, en el moment de sol·licitar la corresponent llicència.
- b) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments o utilitzacions privatives ja autoritzades i prorrogades, el primer dia de cadascun dels períodes naturals de temps assenyalats a la tarifa.
- c) Quan es tracti d'utilitzacions o aprofitament especial del domini públic local en benefici particular, sense disposar de títol habilitant o d'ocupació, la gestió de la taxa es farà mitjançant la corresponent comprovació administrativa que efectui l'Ajuntament que, si escau, donarà lloc a la liquidació corresponent i s'exigirà al subjecte passiu la quantitat que correspongui.

#### **Article 9. Inspecció i recaptació.**

La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb la Llei General Tributària, les altres Lleis de l'Estat reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

#### **Article 10. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat a la Llei General Tributària i a les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

#### **Disposició final**



Ajuntament  
d' Isòvol

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10**  
**REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS DEL LOCAL SOCIAL DEL MUNICIPI**

**Article 1. Marc legal.**

D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20.1 a i 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa per l'ús privatiu o l'aprofitament especial del local social del municipi, amb les excepcions que s'indiquen més endavant i conforme a les tarifes que s'inclouen en aquesta ordenança.

**Article 2. Fet imposable.**

2.1 Constitueix el fet imposable de la taxa l'ús de la sala del local social.

**Article 3. Subjecte passiu**

3.1 Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques que rebin els serveis que regula aquesta taxa

**Article 4. Quota tributària**

3.1 S'estableix la següent quota tributària per l'ús de la sala del local social:

a) Les persones empadronades al municipi només hauran de satisfer el cost de llum i calefacció mentre realitzi l'activitat.

b) Per a les persones No empadronades al municipi, s'estableix una quota de 150,00€

c) S'estableix una fiança tant per les persones empadronades com per les no residents per atendre els desperfectes en les instal·lacions que els usuaris del local social municipal puguin ocasionar de 300,00€. Si l'import de la reparació de les instal·lacions és superior, el responsable o titular de la sol·licitud d'ús del local social haurà de pagar el total de l'import.

**Article 5. Responsabilitat del subjecte passiu**

4.1 Els usuaris del local social hauran de complir el reglament que regula l'ús del local social i seran responsables dels desperfectes que ocasionin.

#### **Article 6. Meritació**

5.1 Aquesta taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan comenci l'ús del servei de la sala del local social.

#### **Article 7. Condicions d'ús**

- 6.1 L'usuari ha de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil, segons la normativa vigent.
- 6.2. L'usuari és, a tots els efectes, responsable civil pels desperfectes ocasionats en les sales en l'exercici de l'activitat.
6. 3. L'usuari no es troba en relació de dependència respecte de l'Ajuntament, als efectes de l'article 120 del vigent Codi Penal.
- 6.4. L'entitat sol·licitant es farà càrrec d'obtenir els drets d'autor corresponents, així com de la liquidació de l'SGAE, quan sigui necessari.

#### **Article 8. Exempcions i bonificacions**

- 7.1. Estaran exemptes de pagament les activitats que es realitzin amb el suport o en col·laboració amb l'Ajuntament i/o les seves empreses o organismes.
- 7.2 L'Ajuntament, previ acord adoptat per la Junta de Govern Local, i en atenció a raons socials i d'interès públic, podrà establir convenis de durada no superior a un exercici pressupostari, estipulant les tarifes que aquests hauran de liquidar.
- 7.3. Les persones que sol·licitin l'ús de la sala del local social per a finalitats d'interès social o cultural, quan així ho acordi l'Ajuntament, podran gaudir d'una bonificació d'un 50% o 100%, segons el cas.

#### **Article 9. Normes de gestió**

- 8.1. Cal presentar una sol·licitud de reserva de la sala al Registre de l'Ajuntament amb una descripció de l'activitat que es vol portar a terme, número de persones que hi assistiran i durada de l'activitat.
- 8.2. La reserva de l'espai es farà efectiu una vegada l'Ajuntament hagi notificat la cessió de la sala i s'hagi efectuat el pagament de la taxa.

#### **Article 10. Infraccions i sancions tributàries**

- 9.1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.



Ajuntament  
d' Isòvol

### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11**  
**REGULADORA DE LA TAXA PER CLAVEGUERAM**

**Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20 a 27, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa de clavegueram i vigilància especial de clavegueres.

**Article 2. Fet imposable**

2.1. El fet imposable està determinat per la prestació del servei de vigilància, conservació i neteja de la xarxa de clavegueres i de les fosses sèptiques que tècnicament es justifiquin.

2.2. L'activitat municipal, tècnica i administrativa, per verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueram municipal.

**Article 3. Subjecte passiu**

2.1. Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que resultin beneficiades per la prestació del servei, sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o qualsevol altre.

2.2. En els casos que d'acord amb l'apartat primer d'aquest article pugui existir més d'un contribuent, s'entendrà com a tal els qui ocupen o utilitzen els habitatges, locals o establiments, aquells que figuren com a titulars de contractes de subministrament d'aigua potable o com a titulars d'establiments on s'exerceixin activitats comercials, industrials, professionals, artístiques o de serveis.

2.3. El propietari dels béns immobles afectats pel servei tindrà la condició de substitut del contribuent.

**Article 4. Responsables**



4.1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

4.2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, amb els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

### **Article 5. Quota tributària**

5.1. La quota tributària corresponent a la concessió de l'autorització d'escomesa a la xarxa de clavegueram s'exigirà per una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 200,00€ per cada habitatge, nau o local unitàriament considerats. En cas d'edificis d'habitatges i locals, la quota serà de 200,00€ en global per l'immoble, més 50,00 € per cadascun dels habitatges o locals que l'integrin.

5.2 La quota tributària per la prestació dels serveis d'evacuació pel clavegueram municipal serà de 10,00€ anuals per a cadascun dels habitatges, naus o locals.

5.3 Les persones o famílies que acreditin cobrar el salari mínim interprofessional o estar-hi per sota, pagaran el 50% de les quotes establertes en els punts anteriors. Aquesta reducció serà de caràcter rogat, i serà necessari presentar la documentació que es consideri necessària per acreditar-ho, per tal que l'òrgan municipal competent resolgui expressament la petició.

### **Article 6. Meritació**

6.1. Aquesta taxa merita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal, que constitueix un fet imposable. S'entendrà iniciada quan:

a) En la data de presentació de la sol·licitud de la llicència d'escomesa, si el subjecte passiu la realitzés expressament.

b) Des que tingui lloc l'efectiva escomesa de la xarxa de clavegueram municipal. L'acreditació per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència de què s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui iniciar-se per a la seva autorització.



6.2 Els serveis d'evacuació d'excretes, aigües pluvials, negres i residuals, tenen caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana a carrers, places o vies públiques en què existeixi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres, i s'acrediti la Taxa encara que els interessats no procedeixin a realitzar l'escomesa de la xarxa.

### **Article 7. Normes de gestió**

7.1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i baixa al cens de subjectes passius de la taxa, en el termini inclòs entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions sorgiran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui, una vegada finalitzat el termini de presentació de les declaracions d'alta i baixa.

7.2. La inclusió inicial al Cens es farà d'ofici, una vegada concedida la llicència d'escomesa de la xarxa.

7.3. Les quotes exigibles per aquesta taxa es liquidaran i recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de subministrament i consum d'aigua.

7.4. En el supòsit de llicència d'escomesa, el contribuent formularà la sol·licitud i els serveis tributaris d'aquest Ajuntament, una vegada concedida, realitzaran la liquidació que procedeixi, que serà notificada per l'ingrés directe en la forma i terminis que assenyali el Reglament General de Recaptació.

### **Article 8. Infraccions i sancions tributàries**

8.1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12**

### **REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURÍDIQUES I ADMINISTRATIVES DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL**

#### **Article 1. Fonament legal**

D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20 a 27, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa per expedició de documents administratius i realització d'activitats jurídiques i administratives de competència municipal.

#### **Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2.2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que hagi estat provocada pel particular o redundi en el seu benefici, encara que no hi hagi una sol·licitud expressa de l'interessat.

2.3. No estarà subjecta a aquesta taxa la tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals, així com les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol índole i els relatius a la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal i la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que s'exigeixi un preu públic per aquest Ajuntament.

#### **Article 3. Subjecte passiu**

3.1. Són subjectes passius els contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en interès del qual redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

#### **Article 4. Responsables**



4.1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

4.2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

### **Article 5. Quota tributària**

5.1. La quota tributària es determinarà per una quantitat assenyalada segons la naturalesa dels documents o expedients a tramitar.

5.2 La quota correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des de la seva iniciació fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

5.3. Les quotes resultants per aplicació de les tarifes s'incrementaran en un 50 % quan els interessats sol·licitessin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivessin l'acreditació.

### **Article 6. Tarifes**

S'estableixen les tarifes per a la tramitació dels documents administratius següents:

a) Per certificacions de documents o acords municipals: ..... 6,00€

b) Per certificacions de serveis urbanístics:

(entre d'altres: certificacions edificació, certificació per inscripció al registre, certificació d'aprofitament urbanístic) ..... 100,00€

c) Per la tramitació d'expedients de pla parcial

o especials d'iniciativa particular: ..... 1.500,00€

d) Per la tramitació d'expedient de Junta de

Compensació o projectes de reparcel·lació: ..... 1.100,00€

e) Per la tramitació d'expedient de Projecte d'Urbanització: ..... 700,00€

f) Per la tramitació de qualsevol altre expedient referent

a instruments del planejament urbanístic o de gestió urbanística: ..... 600,00€



g) Per la Tramitació del procediment de comunicació prèvia d'obertura (ambiental, activitat recreativa-espectacle o activitat econòmica de baix risc)

(LPCA - REPAR - annex II Llei 16/2015): ..... 250,00€

h) Per la tramitació del procediment de Declaració Responsable per l'obertura activitats econòmiques innòcues (s/Annex I Llei 16/2015): ..... 250,00€

i) Pel seguiment anual de la tramitació de les activitats ambientals, recreatives o activitat econòmica de baix risc: ..... 60,00€

### **Article 7. Meritació**

7.1. La taxa merita i neix l'obligació de contribuir quan es presenta la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients subjectes al tribut.

7.2. En els casos a què es refereix el número 2 de l'article 2n, l'acreditació es produeix quan tinguin lloc les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense prèvia sol·licitud de l'interessat, però redundi en benefici seu.

### **Article 8. Declaració i ingrés**

8.1. La taxa es farà efectiva en el moment de rebre la certificació o notificació de la resolució recaiguda en l'expedient, per als mitjans de cobrament establerts per l'Ajuntament.

8.2. No es lliurarà cap certificació ni notificació sense que prèviament s'hagi satisfet la quota tributària.

### **Article 9. Infraccions i sancions**

9.1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13**

### **REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE CONSERVACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL**

#### **Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20 a 27, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa pel servei de conservació del cementiri municipal.

#### **Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis de cementiri municipal, com: assignació d'espais per enterraments, permisos de construcció de panteons o sepultures i nínxols; ocupació dels mateixos; reducció, incineració; moviment de làpides; col·locació de làpides, reixats i adornaments; conservació dels espais destinats al descans dels difunts, i qualsevol altre que, d'acord amb el previst en el Reglament de Policia Sanitària mortuòria siguin procedents o s'autoritzin a instància de comunicat.

#### **Article 3. Subjecte passiu**

3.1 Són subjectes passius els contribuents, els substituïts del contribuent, els sol·licitants de la concessió de l'autorització o la prestació del servei i, si escau, els titulars de l'autorització concedida. Es tindrà en compte l'article 36 de la Llei General Tributària.

#### **Article 4. Responsables**

4. 1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

#### **Article 5. Quota tributària**

##### 1. Neteja i conservació dels cementiris municipals:

Per cada nínxol quota anual: ..... 8,00 € -  
Per cada parcel·la assignada: ..... 23,00 € -  
Per cada columnars quota anual: ..... 6,00 €

##### 2. Transmissió de sepultures:

Per cada transmissió de sepultures per causa de mort: ..... 41,00€ -



Per cada transmissió de sepultures entre persones vives: ..... 226,00€

**3. Assignacions de drets funeraris :**

Per 50 anys sobre nínxols municipals: ..... 2.400,00 € -

Per 50 anys sobre parcel·les per construir sepultures particulars: ..... 3.732,00 €

Per 50 anys sobre columnars: ..... 422,00€

**Permisos de construcció de mausoleus i panteons**

Tributaran d'acord amb l'impost i taxa sobre construccions, instal·lacions i obres.

**Article 6. Meritació**

6.1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

2. En les concessions de drets funeraris, transcorreguts cinc anys, comptats des del darrer pagament efectuat pel que fa a la conservació i neteja, sense que els titulars dels drets hagin satisfet les quotes anuals corresponents, l'Ajuntament podrà requerir personalment als interessats o mitjançant edictes publicats al BOP, per tal que aboni els drets vençuts més el recàrrec legal que sigui d'aplicació, fent la prevenció de que si dins el termini d'un mes no es fan efectives les quotes pendents, l'Ajuntament restarà autoritzat per tal de disposar de la sepultura previ trasllat dels restes al lloc del cementiri designat a l'efecte.

**Article 7. Normes de gestió**

7.1. La gestió de la taxa per conservació i neteja es farà per padró, que es confeccionarà cada any mitjançant els antecedents i les altes i baixes que s'hagin produït en l'exercici anterior. La inclusió inicial al Cens es farà d'ofici, i el període impositiu d'aquesta taxa coincidirà amb l'any natural.

7.2. Per a la resta de serveis, els subjectes passius hauran de sol·licitar-ne la prestació. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, la qual serà notificada una vegada s'hagi prestat el servei, i s'haurà d'ingressar en la forma i terminis assenyalats en la notificació.

**Article 8. Bonificacions**

S'aplicarà una bonificació del 50 % de les quotes establertes en el punt número 3 d'aquesta ordenança per als veïns residents i empadronats en el municipi d'Isòvol amb una antiguitat de 6 mesos.



Ajuntament  
d' Isòvol

#### **Article 9. Infraccions i sancions**

1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

#### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14**

### **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O DE FORMA ABUSIVA A LA VIA PÚBLICA.**

#### **Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20 a 27, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o de forma abusiva a la via pública.

#### **Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de retirada de vehicles de la via pública quan estiguin abandonats o estacionats abusivament o quan, tot i haver advertit el conductor o propietari d'un vehicle de la necessitat de mobilitzar-lo, aquest no corregeixi la deficiència que ha motivat la mesura.

#### **Article 3. Obligació de contribuir**

3.1. L'obligació de contribuir neix per l'aplicació del Codi de la Circulació, i afecta a qualsevol vehicle que estigui abandonat al via pública o estigui estacionat de manera que impedeixi la circulació o la destorbi greument.

#### **Article 4. Meritació**

4.1 La taxa merita a partir del moment en què es procedeix a la retirada dels vehicles abandonats o estacionats de manera defectuosa o abusiva a la via pública, d'acord amb el que preveu l'article anterior.

#### **Article 5. Subjecte passiu**

5.1. Els subjectes passius són els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui segons la infracció comesa.

#### **Article 6. Responsables**





6.1 Es consideraran responsables les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 38, 39 i 40 de la Llei General Tributària.

#### **Article 7. Tarifa**

1. Per la retirada i transport de cada vehicle, s'aplicarà la tarifa de 115,00 €.

#### **Article 8. Normes de gestió i recaptació**

8.1. El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei o mitjançant el procediment de reclamació de l'import de la taxa determinat per l'Ajuntament o l'ens delegat per a la a recaptació i gestió de la mateixa.

#### **Article 9. Infraccions i sancions**

9.1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

#### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15**

### **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L·LICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS**

#### **Article 1. Fonament legal**

1.1 D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 20 a 27, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en concordança amb la Llei 8/1989 de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics, s'estableix la taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o de forma abusiva a la via pública.

#### **Article 2. Fet imposable**

2.1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, per verificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions exigides per les ordenances i reglaments municipals i generals, previ per a l'atorgament per aquest Ajuntament de la llicència d'obertura a què es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

2.2. Tindrà la consideració d'obertura:

- a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment per a iniciar-se en les seves activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada en l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- c) L'ampliació o alteració que es porti a terme en l'establiment i que afecti a les condicions assenyalades en el punt número 1 d'aquest article, que exigeixi una nova verificació.

3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge, i que:

- a) Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui subjecta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- b) Aquelles activitats que serveixin d'auxili o complement o tinguin relació amb les activitats detallades anteriorment, que proporcionin beneficis o aprofitament, com per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, oficines, despatxos o estudis.

### **Article 3. Subjecte passiu**

3.1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

### **Article 4. Responsables**

4.1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

4.2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

### **Article 5. Base Imposable**

5.1 Constitueix la base imposable de la taxa el cost real o previsible del conjunt d'activitat jurídica i administrativa considerada en la seva globalitzat.

### **Article 6. Quota tributària**

6.1. La quota tributària s'exigirà de forma independent per a cada expedient que s'hagi de tramitar, i serà la següent:

- a) Per als expedients relatius a l'exercici d'activitats sotmeses al règim d'autorització o de llicència ambiental ..... 290,50€
- b) Per als expedients relatius a l'exercici d'activitats sotmeses al règim de comunicació..... 281,00 €
- c) Per als expedients relatius a l'exercici d'activitats no incloses als annexos del RIIA .....185,00 €
- d) Per als expedients de transferència o de canvi de titularitat dels establiments degudament legalitzats..... 116,00€
- e) Per als expedients de tramitació i aprovació dels plans de dejeccions ramaderes..... 53,00€

2. Les despeses addicionals d'exposicions públiques i de taxes d'altres administracions, en cas que aquestes siguin necessàries, s'abonaran de forma independent i sense que comporti cap disminució respecte de la taxa aplicable.

### **Article 7. Exempcions i bonificacions**

7.1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

### **Article 8. Meritació**

8.1. La taxa merita i neix de l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, l'activitat s'entendrà iniciada a data de la presentació de la sol·licitud de la llicència d'obertura.

8.2. Quan l'inici de l'activitat o l'obertura d'un establiment hagi tingut lloc sense haver obtingut la llicència municipal, la taxa meritarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal per determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar-ne el seu tancament.

8.3. L'obligació de contribuir no es veurà afectada per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant un cop concedida la llicència.

### **Article 9. Declaració**

9.1 Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil, hauran de presentar prèviament en el Registre General de l'Ajuntament la sol·licitud d'obertura, amb l'especificació de l'activitat o activitats que es volen desenvolupar en el local, acompanyada de la documentació exigida per la legislació vigent.

9.2. Si després de presentar la sol·licitud d'obertura es variés o ampliés l'activitat, s'alteressin les condicions o bé s'ampliés el local inicialment previst, el sol·licitant ho haurà de comunicar a l'administració municipal amb el mateix detall i abast que s'exigeix en la declaració prevista en el punt anterior.

### **Article 10. Liquidació i ingrés**

10.1. Una Vegada finalitzada l'activitat municipal i després de la resolució sobre la llicència d'obertura, es practicarà la liquidació corresponent de la taxa, que serà notificada al subjecte passiu, el qual efectuarà el pagament de l'import de la taxa en la forma i terminis que indiqui la notificació.



Ajuntament  
d' Isòvol

**Article 11. Infraccions i sancions**

11.1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

**Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16**  
**GENERAL DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS**

**CAPÍTOL I. Fonament legal**

**Article 1.** D'acord amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els articles 28 al 37, inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableixen les contribucions especials.

**CAPÍTOL II. Fet Imposable**

**Article 2**

1. El fet imposable de les Contribucions especials estarà constituït per l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació dels serveis públics de caràcter local.

2. Les Contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis als quals es refereix l'apartat anterior, i la seva exacció serà independent del fet que pels subjectes passius siguin utilitzades efectivament les unes o els altres.

**Article 3**

3.1. Tindran la consideració d'obres i serveis locals:

- a) Les que realitzi l'Ajuntament d'Isòvol, dins l'àmbit de les seves competències, per complir les finalitats que li són atribuïdes. S'exclouen les obres realitzades per l'Ajuntament mateix a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
- b) Les que realitzi aquest Ajuntament en atribució o delegació d'una altra Entitat Pública, o que n'hagués assumit la titularitat d'acord amb la llei.
- c) Les que realitzin altres Entitats Públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

3.2. Les obres i serveis de la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipal encara que siguin realitzats per:

- a) Organismes Autònoms Municipals o Societats Mercantils, que el seu capital social fos aquest Ajuntament l'únic titular.

- b) Concessions amb aportacions d'aquest Ajuntament.
- c) Associacions de contribuents.

3. Les quantitats recaptades en concepte de contribucions especials només es podran destinar a sufragar les despeses de l'obra o del servei per raó dels quals s'hagin exigit.

#### **Article 4**

4.1. L'Ajuntament podrà acordar la imposició i ordenació de contribucions especials, sempre que es donin les circumstàncies del fet imposable establertes a l'article 2n d'aquesta Ordenança General. Entre d'altres, i a títol merament orientatiu i no limitador, podrà acordar la imposició de les següents actuacions:

- a) Per l'obertura de carrers i places, i la primera pavimentació de les calçades.
- b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució d'aigua, de xarxes de clavegueres i desguàs d'aigües residuals.
- c) Per l'establiment i substitució d'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- d) Per l'ampliació i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades, així com la modificació de les rasants.
- e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de reg de les vies públiques urbanes.
- f) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
- g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres pel reg de finques.
- h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per l'abastament.
- i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- j) Per la plantació d'arbres als carrers i places, així com per la construcció i ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per a un determinat barri, zona o sector.
- k) Pel rebaix, terraplenament i construcció de murs de contenció.

l) Per la realització d'obres de dessecació i sanejament i de defensa de terrenys contraavingudes i inundacions, així com la regulació i desviament dels corrents d'aigua.

m) Per la construcció de galeries soterrànies per l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, així com per a que siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.

n) Per la realització o l'establiment o ampliació de qualsevols altres obres o serveis municipals.

### **CAPÍTOL III. Exempcions i bonificacions.**

#### **Article 5**

5. 1.No es reconeixeran en matèria de contribucions especials altres beneficis fiscals que els que vinguin establerts per disposicions amb rang de Llei, posterior a la Llei 39/88 d'Hisendes Locals, o per Tractats o Convenis Internacionals

### **CAPÍTOL IV.- Subjectes passius**

#### **Article 6**

6.1 Són subjectes passius de les contribucions especials, les persones físiques i jurídiques, a les quals fa referència l'article 33 de la Llei General Tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis que originin l'obligació de contribuir.

6.2. Es consideraran persones especialment beneficiades en les contribucions especials:

a) Els propietaris dels immobles afectats per la realització d'obres o per l'establiment o ampliació dels serveis que afectin a béns immobles.

b) Les persones o Entitats titulars d'explotacions empresarials per les quals s'hagi hagut de realitzar obres o establir o ampliar serveis

c) Per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que realitzin la seva activitat en el ram dins el terme municipal.

d) Per la construcció de galeries soterrànies, les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

#### **Article 7**

7.1 Sense perjudici del què disposa l'apartat 3 de l'article 11 d'aquesta ordenança, les contribucions especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareixen en el Registre de la Propietat, com a propietaris o posseïdors dels béns immobles, en el Registre Mercantil o en la Matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, com a



titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data d'acabament de les obres o en la de començament de la prestació dels serveis.

7.2. En els cassos de règim de propietat horitzontal, la representació de la Comunitat de Propietaris facilitarà a l'Administració el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la Comunitat, a fi de procedir al lliurament de les quotes individuals. De no fer-se així, es donarà com acceptat el que es giri una única quota. De la distribució d'aquesta quota se n'ocuparà la pròpia Comunitat.

## **CAPÍTOL V. Base imposable.**

### **Article 8**

8.1 La base imposable està constituïda, com a màxim, pel 90% del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels Serveis.

8.2 Aquest cost estarà integrat pels següents conceptes:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
- c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïta i obligatòria al municipi, o el d'immobles cedits en els termes establerts a l'article 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.
- d) Les indemnitzacions procedents per l'enderroc de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, així com les que s'hagin d'abonar als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
- e) L'interès del capital invertit a les obres o serveis quan l'Ajuntament hagués d'acudir al crèdit per finançar la part no coberta per contribucions especials, o la coberta per aquestes en cas de fraccionament general de les mateixes.

8.3. El cost total del pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de mera previsió. Si el cost real fos major o menor que el previst, es rectificarà en conseqüència el càlcul de les quotes corresponents.

8.4 Quan es tracti d'obres o serveis, a les que es refereix l'article 3.1.c) d'aquesta ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a que es refereix l'apartat b) del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90% a què es refereix l'apartat 1 d'aquest article.

8.5 Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia que resulti de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'Ajuntament obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona, o entitat pública o privada. Si la subvenció o auxili esmentats s'atorguessin per un subjecte passiu de les contribucions especials, el seu import es destinarà en primer lloc a compensar la quota de la persona o entitat respectiva. Si el valor de la subvenció o auxili excedís de la quota esmentada, l'excés reduirà, a prorrata, les quotes dels altres subjectes passius.

#### **Article 9**

9.1 L'Ajuntament, en l'acord concret d'ordenació, determinarà el percentatge del cost de l'obra o del servei que s'haurà de repartir entre els afectats i que constituirà, en cada cas, la base imposable de la contribució especial de que es tracti, sempre amb el límit màxim del 90% a què es refereix l'article anterior. Aquest percentatge serà fixat per l'Ajuntament i ponderarà la importància relativa de l'interès públic i dels interessos dels particulars que concorrin en l'obra o servei de què es tracti.

### **CAPÍTOL VI. Quota tributària**

#### **Article 10**

10.1 La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les següents regles:

a) Amb caràcter general, s'aplicaran conjunta o separadament, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

b) Si es tracta de l'establiment i millores del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats al municipi d'Isòvol, proporcionalment a l'import de les primes recaptades en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5% de l'import de les primes recaptades pel mateix, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva total amortització.

c) En el cas de les obres de construcció de galeries subterrànies, l'import total de les contribucions especials es distribuirà entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les en raó a l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les utilitzin immediatament.

9.2. En el supòsit que les Lleis o Tractats Internacionals concedeixin beneficis fiscals, les quotes que poguessin correspondre als beneficiaris no seran distribuïdes entre els altres contribuents.

### **Article 11**

11.1 En tota classe d'obres quan la diferència de cost per unitat als diversos trajectes, trams o seccions de l'obra o servei, el grau d'utilitat o benefici pels interessats no sigui anàloga, totes les parts del pla corresponent seran considerades en conjunt als efectes del repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atendrà solament al cost especial del tram o secció que immediatament afecti a cada contribuent.

11.2 En el cas de que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no solament les edificades en coincidència amb l'alineació exterior de l'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats qualsevol que fos la seva situació respecte a la via pública que delimita aquella illa i sigui objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana es mesurarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, reculada, patis oberts, zona de jardí o espais lliures.

11.3 Quan el trobament de dues façanes estigui format per un xamfrà o s'uneixin en corba, es consideraran a efectes de mesurament de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

## **CAPÍTOL VII. Meritació**

### **Article 12**

12.1 Les contribucions especials meriten en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, la meritació es produirà des que s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

12.2 Sense perjudici del que es disposa a l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per avançat el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No podrà es podrà exigir l'avenç d'una nova anualitat sense que hagin estat executades les obres per a les quals es va exigir el corresponent avenç.

12.3. Als efectes de determinar la persona obligada al pagament, conforme allò que es disposa a l'article 6, es tindrà en compte el moment de la meritació de les contribucions especials, encara que en l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que hagués anticipat el pagament de les quotes, segons es disposa en l'apartat 2 d'aquest article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord, concret d'ordenació i n'hagi estat notificada, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que

motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del començament de la meritació, tindrà l'obligació de posar en coneixement de l'Ajuntament la transmissió efectuada, dins el termini d'un mes des de la data d'aquesta, i si no ho fes, l'Ajuntament podrà exercir l'acció per al cobrament, fins i tot per la via d'apressament, contra qui figurava com a subjecte passiu en l'esmentat expedient.

12.4 Una vegada finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a determinar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, practicant les liquidacions procedents i compensant els avenços que s'haguessin realitzat. Aquesta determinació definitiva la realitzarà l'Ajuntament ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació de les contribucions especials de què es tracti.

12.5 Si els pagaments avençats haguessin estat efectuats per persones que no tinguessin la condició de subjectes passius en la data de la meritació del tribut, o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspon, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució pertinent.

## **CAPÍTOL VIII. Gestió, liquidació, inspecció i recaptació**

### **Article 13**

13.1 La gestió, liquidació, inspecció i recaptació de les Contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que s'estableixen a la Llei General Tributària i a les demés lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com a les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

### **Article 14**

14.1 Una vegada determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament d'aquella per un termini màxim de cinc anys. El pagament del deute tributari s'haurà de garantir i inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, penyora, aval bancari o una altra garantia suficient a satisfacció de la corporació.

14.2 La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.

14.3 La manca de pagament donarà lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de certificació de descobert per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.

14.4 En qualsevol moment, el contribuent podrà renunciar als beneficis de l'ajornament o fraccionament, mitjançant l'ingrés de la quota o de la part de la mateixa pendent de pagament,

així com dels interessos vençuts, la qual cosa comportarà la cancel·lació de la garantia constituïda.

14.5 D'acord amb les condicions socioeconòmiques de la zona en la qual s'executin les obres, la seva naturalesa i quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, l'Ajuntament podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici de que ells mateixos puguin en qualsevol moment avançar els pagaments que considerin oportuns.

## **CAPÍTOL IX.- Imposició i ordenació**

### **Article 15**

15.1 L'exacció de les contribucions especials necessitarà la prèvia adopció pel Ple de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

15.2 L'acord relatiu a la realització d'una obra o l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de finançar-se mitjançant Contribucions especials no podrà executar-se fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.

15.3 L'acord d'ordenació serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiaris i dels criteris del repartiment. En la resta de qüestions, l'acord d'ordenació concret es remetrà a aquesta Ordenança.

15.4 Una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials i determinades les quotes a satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili fossin coneguts i, en defecte d'això, per edictes. Els interessats podran presentar recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà referir-se a la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

### **Article 16**

16.1 Quan aquest Ajuntament col·labori amb una altra entitat local en la realització d'obres o establiment o ampliació de serveis i sempre que s'imposin contribucions especials, s'observaran les següents regles:

- a) Cada entitat conservarà les seves competències respecte dels acords d'imposició i ordenació concrets.
- b) La gestió i recaptació de les contribucions especials correspondrà a l'Entitat que assumeixi la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis, sense perjudici del que es disposa en l'apartat a) anterior.

15.2 En el supòsit de que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una de les esmentades Entitats, quedarà sense efecte la unitat d'actuació, adoptant separatament cada una de les decisions que procedeixin.

#### **Article 17**

17.1 En cas de delegació de l'execució d'obres o establiment o ampliació dels serveis que s'hagin de finançar mitjançant contribucions especials, les facultats d'imposició i ordenació podran correspondre a l'ens delegat en els termes de la pròpia delegació, sense perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei 39/88 d'Hisendes Locals.

### **CAPÍTOL X. Col·laboració ciutadana**

#### **Article 18**

18.1 Els propietaris o titulars afectats per les obres podran constituir-se en associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per l'Ajuntament, comproment-se a sufragar la part que correspongui aportar a aquest Ajuntament quan la situació financera municipal no ho permeti, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.

18.2 També, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servei promoguts per l'Ajuntament podran constituir-se en associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les Contribucions especials.

18.3 Per la constitució d'aquestes associacions, l'acord haurà de ser pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin com a mínim dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

### **CAPÍTOL XI. Infraccions i sancions**

#### **Article 19**

9.1. Es regularan per la normativa que preveu la Llei General Tributària.

19.2 La imposició de sancions no suspèn, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes liquidades no prescrites.

19.3 Per a tot allò que no estigui previst de forma expressa en aquesta Ordenança General ni en l'acord concret d'ordenació, s'estarà al que disposa la Llei General Tributària i disposicions que la desenvolupin i complementin.



Ajuntament  
d'Isòvol

### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació.

**Nota:** Les referències que es fan a la Llei General Tributària de 1963 i a la Llei 39/1988, s'han d'entendre fetes als corresponents articles de la Llei 58/2003 General Tributària i RD Legislatiu 2/2004, respectivament.